

לכבוד בנק מזרחי טפחות בע"מ

## הגשת בקשה לסיוע בדיוור

1. בהתייחס לבקשתנו לסיוע בדיוור אנו מצהירים/מתחייבים בזה, כי הובא לידיעתנו כי:

- א. ביצוע הלוואת הזכאות לסיוע בדיוור של משרד הבינוי והשיכון מותנה בהמצאת תעודת זכאות תקפה מאת משרד הבינוי והשיכון. ללא תעודת הזכאות המקורית וחומר ההרשמה המתאים לא תינתן ההלוואה.
- ב. הבנק מעביר את נתוני הבקשה למשרד הבינוי והשיכון ומוסמך על-ידינו לקבל עבורנו את תעודת הזכאות אם וכאשר תונפק, אולם מועד הנפקתה והנפקתה בכלל, אינם באחריות הבנק, ואינם נתונים לשיקולו או לפיקוחו. אם הונפקה עבורנו תעודת זכאות בבנק אחר, העברנו אליכם את נתוניה בעל-פה.
- ג. עובדי הבנק אינם מוסמכים להתחייב התחייבות כלשהי אודות אישור הבקשה להלוואה או הזמן הדרוש לקבלת התעודה.
- ד. על מנת לקדם את ביצוע ההלוואה ולחסוך בזמן, הסכמתם להכין את מסמכי ההלוואה ולהחתים אותנו בטרם נתקבלה תעודת זכאות או בטרם העברנו את תעודת הזכאות לידיכם, אך יודיע לנו שלא ניתן יהיה לבצע את הלוואת הזכאות, לפני קבלת תעודת הזכאות וחומר ההרשמה המתאים.
- ה. הבנק לא יישא בכל אחריות שהיא בגין נזקים, כספיים או אחרים, העלולים להיגרם לנו עקב דחיית הבקשה, או בשל עיכוב בקבלת התעודה לידי מכל סיבה שהיא, לרבות, אך לא רק, מידע לא נכון ו/או לא מדויק שהעברנו לכם בנוגע לנתוני תעודת הזכאות שלנו.

2. בהתאם לכך, אנו נשקול כל התקשרות לרכישת דירה, ומקבלים על עצמנו את כל הסיכונים הכרוכים בכך.

3. בהמשך לאמור ב"מדריך לקבלת הלוואה" ובבקשתנו לקבל הלוואה, הננו מאשרים כי לא יהיה בחתימתנו על הסכם הלוואה בגין הלוואת הזכאות ו/או בגין הלוואה הכוללת הלוואת הזכאות כאחד ממרכיביה ו/או בכל האמור בהסכם הלוואה כאמור ו/או באישורכם של מתן הלוואה כאמור ו/או בחתימתכם על הסכם הלוואה כאמור, אם יתקיים אחד או יותר מהנ"ל לפני שתעודת זכאות כאמור תהיה בידיכם, כדי לפגוע באמור לעיל או לגרוע ממנו. ידוע לנו כי עריכת מסמכי ההלוואה ו/או חתימתם לפני שתעודת הזכאות תהיה בידיכם, כדי לחסוך זמן, עלולה לגרום להוצאות מיותרות ואף לעיכובים, אם יתברר כי נהיה זכאים להלוואה בסכום ו/או בתנאים שונים מהרשום במסמכים, או שלא נהיה זכאים להלוואת זכאות כלל; ואנו מקבלים על עצמנו את מלוא האחריות לכך.

### ולראיה באנו על החתום:

| חתימה | פרטי בנקאי/מאמת החתימה | חתימה | שם מלא |          |
|-------|------------------------|-------|--------|----------|
|       |                        |       |        | מבקש/ת 1 |
|       |                        |       |        | מבקש/ת 2 |